

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Ялуторовск  
местонахождение

« 30 » июня 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0570-ОД от « 29 » июня 2022 г.  
в составе

Председателя  
представителя Заказчика Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной  
документации НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству,  
строительству и газификации Администрации г. Ялуторовска Рычкова О. Л.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Директор ООО «ТОСП-СК» Березовский А. В.

представителя Заказчика Главный специалист ОККР НО «ФКР ТО» Кравченко Д. Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Директор ООО УК "Интеграл" Агиенко В. П.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Революции, д. 181

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

ремонт крыши

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТОСП-СК»

наименование организации

в соответствии с договором на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных  
домов № 45/21 от 31.03.2021

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТОСП-СК»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

01.12.2021 (согл. п.4.2 Договора)

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

01.08.2022

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными лицами  
завершающего акта)

30.06.2022

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
ремонт крыши

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом  
ремонт крыши

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Революции, д. 181

принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

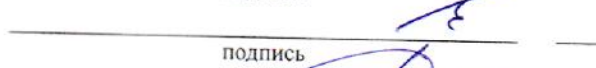
**Члены комиссии**

  
подпись

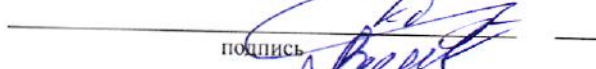
Бытов А.В.  
расшифровка подписи

  
подпись

Рычкова О. Л.  
расшифровка подписи

  
подпись

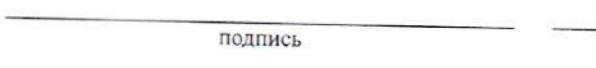
Березовский А. В.  
расшифровка подписи

  
подпись

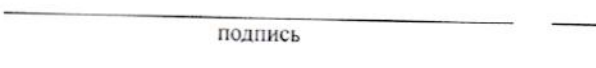
Кравченко Д. Н.  
расшифровка подписи

  
подпись

Агиенко В. П.  
расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Председатель комитета по жилищно-  
коммунальному хозяйству,  
строительству и газификации  
Администрации г. Ялуторовска  
должность

  
подпись

Рычкова О. Л.  
расшифровка подписи

**Заказчик** - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 11

**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьОблСтройПроект-СК»  
625002, г. Тюмень, ул. Комсомольская, 22, офис 310

**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Революции, д. 181

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322001
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 45/21
	дата 31.03.2021
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
3	29.06.2022

Отчетный период	
с	по
01.12.2021	29.06.2022

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>13 405 510,00</b>	<b>13 405 510,00</b>	<b>3 363 033,30</b>
1	ремонт крыши		13 405 510,00	13 405 510,00	3 363 033,30
Итого			13 405 510,00	13 405 510,00	3 363 033,30
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору 0.49999998625%			67 027,55	67 027,55	16 815,17
Всего с учетом снижения			13 338 482,45	13 338 482,45	3 346 218,13

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

**Заказчик:**  
Директор НО «ФКР ТО»  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
М П

**Подрядчик:**  
Директор ООО «ТОСП-СК»  
ООО «ТюменьОблСтройПроект-СК»  
ИНН 7202211689

  
С. С. Цынская

  
А. В. Березовский

М П